



LUMINA III


VIVE TUS  
*Sueños*

# BIENVENIDOS



[cerradaslumina.mx](http://cerradaslumina.mx)

\*Aplican restricciones. Las imágenes aquí mostradas son con fines ilustrativos. el Proyecto final, acabados especificaciones y demás elementos son referenciales, están sujetos a disponibilidad y pueden variar son previo aviso.



**Cerradas Lumina III** es un nuevo sector que ofrece todo el confort, seguridad y calidad que tu familia necesita. **Vive en un proyecto diseñado y adaptado a tu estilo de vida**, con casas construidas con excelentes acabados. **Hemos cuidado todo los detalles** desde el interior y espacios de tu nuevo hogar hasta sus amenidades.

Conoce nuestros modelos únicos con un **Área Flex** para que realices tu **Home Office o Home School** en una distribución funcional y dinámica.

VANGUARDIA RESIDENCIAL PARA TU FAMILIA



CONDOCASA®

Es confianza

# AMENIDADES



Caseta  
de Acceso



Casa  
Club



Alberca con  
Chapoteadero



Gran Parque  
Central



Área  
de Juegos



Cancha  
Multiusos



Zona  
Grill



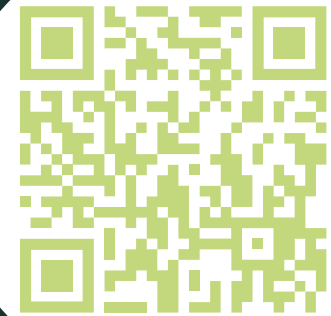
Área  
de Picnic





## UBICACIÓN

**Cerradas Lumina III** se encuentra ubicado en una zona de **Gran Plusvalía** ya que está rodeado de **Centros Comerciales, Tiendas de Conveniencia, Colegios, Hospitales** y todo lo que tu familia necesita para una vida inigualable.







Conoce la forma más flex de Vivir

# NUEVO MODELOS CON ÁREA FLEX

El innovador diseño de este modelo **se adapta a tus necesidades**, ya sea para el **Home School** de tus hijos, un espacio de adultos mayores o para tu **Home Office**. Esta Área Flex te da la oportunidad de elegir como **quieres usar este gran espacio**.



FACHADA 1

FACHADA 2

FACHADA 3

FACHADA 4

\*Aplican restricciones. Las imágenes aquí mostradas son con fines ilustrativos. El proyecto final, acabados, especificaciones y demás elementos son referenciales, están sujetos a disponibilidad y pueden variar sin previo aviso.



# MODELO **186** FLEX



MODELO

# 186

FLEX

**Construcción:** 186 m<sup>2</sup>  
**Terreno:** 131.25 m<sup>2</sup>  
**Frente:** 7.5 m / **Fondo:** 17.5 m



## Planta Baja:

- Cochera techada para 2 Vehículos
- Sala con Doble Altura
- Comedor
- Cocina
- Baño Completo
- Área Flex

## Planta Alta:

- Recámara Principal con Baño Completo y Walk In Clóset
- 2 Recámaras Secundarias con Clóset y Baño Completo
- Cuarto de Lavandería



Planta Baja



Planta Alta

VANGUARDIA RESIDENCIAL PARA TU FAMILIA



CONDOCASA®

Es confianza



FACHADA 1

FACHADA 2

FACHADA 3

FACHADA 4

\*Aplican restricciones. Las imágenes aquí mostradas son con fines ilustrativos. El proyecto final, acabados, especificaciones y demás elementos son referenciales, están sujetos a disponibilidad y pueden variar sin previo aviso.



# MODELO **220** FLEX

MODELO

# 220

FLEX

**Construcción:** 220 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 131.25 m<sup>2</sup>

**Frente:** 7.5 m / **Fondo:** 17.5 m



### Planta Baja:

- *Cochera Techada para 2 Vehículos*
- *Área Flex*
- *Sala con Doble Altura*
- *Comedor*
- *Cocina*
- *1 Baño Completo*
- *Área de Jardín*

### Planta Alta:

- *Recámara Principal con Baño Completo y Walk In Clóset*
- *2 Recámaras Secundarias con Baño Vestidor*
- *Lavandería*

### Tercer Nivel:

- *Estancia*
- *1 Baño Completo*
- *Roof Garden con Área de Asador*



Planta Baja



Planta Alta



Tercer Nivel

VANGUARDIA RESIDENCIAL PARA TU FAMILIA



CONDOCASA®

Es confianza



MODELO  
**231** FLEX

MODELO

# 231

FLEX

**Construcción:** 231 m<sup>2</sup>  
**Terreno:** 131.25 m<sup>2</sup>  
**Frente:** 7.5 m / **Fondo:** 17.5 m



## Planta Baja:

- *Cochera Techada para 2 Vehículos*
- *Área Flex*
- *Sala con Doble Altura*
- *Comedor*
- *Cocina*
- *1 Baño Completo*
- *Área de Jardín*

## Planta Alta:

- *Recámara Principal con Baño Completo y Walk In Clóset*
- *2 Recámaras Secundarias con Baño Vestidor*

## Tercer Nivel:

- *Estancia*
- *1 Baño Completo*
- *Lavandería*
- *Roof Garden con Área de Asador*



Planta Baja



Planta Alta



Tercer Nivel

VANGUARDIA RESIDENCIAL PARA TU FAMILIA



CONDOCASA®

Es confianza

DOBLE ALTURA



ÁREA FLEX





# VIVE MÁS SEGURO

POZAS ARQUITECTOS

[cerradaslumina.mx](http://cerradaslumina.mx)

\*Aplican restricciones. Las imágenes aquí mostradas son con fines ilustrativos. el Proyecto final, acabados especificaciones y demás elementos son referenciales, están sujetos a disponibilidad y pueden variar son previo aviso.





ICWINA II

POZAS/ARQUITECTOS

VANGUARDIA RESIDENCIAL PARA TU FAMILIA



CONDOCASA®

Es confianza

# LOTIFICACIÓN





Contamos con un grupo de **Asesores Profesionales**, que te darán la bienvenida y te guiarán en cada paso para **la adquisición de tu Nuevo Hogar**.

Contáctanos  
**811.600.1822**

Horario de Atención  
**Lunes a Domingo**  
de 11:00 a.m. a 8:00 p.m.

Síguenos en  
Nuestras Redes Oficiales  
  /condocasa

**Encuentra tu**  
*Nuevo Hogar*

**DESCARGA**  
NUESTRA APP

Disponible en





**CONDOCASA®**

*Es confianza*

**condocasa.mx**